

**JT2 INFOBREV nr 1, februari 2023**

I och med att det är årets första informationsbrev så vill vi börja med att önska god fortsättning och hoppas på att ni hade det fint över jul och nyår (även om det kanske känns avlägset nu).

Än mer avlägset känns troligtvis höstens städhelt. Det var ingen stor skara som ställde upp och hjälpte till, men det var en trogen skara. Det är i princip alltid samma gäng som dyker upp och tar ansvar för det som behöver göras på samfällighetens mark. Till er som var ute och slet vill vi säga TACK!

Givetvis finns det giltiga skäl till att inte kunna ställa upp varenda gång, men om ni vet med er att ni inte ställt upp på ett par år: ägna en tanke åt att det tillslut kan vara er insats som är skillnaden mellan en höjd samfällighetsavgift eller inte.

På förekommen anledning måste det poängteras att ni som har satt upp övervakningskameror vid er ytterdörr, inte får ha dem riktade så att de filmar utanför husfasaden. Ni får alltså **inte** filma någon plats där allmänheten rör sig.

Vi fortsätter på temat ”på förekommen anledning”. Som ovan nämnt så går tomtgränsen vid husfasaden, allt utanför den, äger samfälligheten. Det förvaras en massa gamla krukor; blomjord, tomma pallkragar, jordhögar, stenhögar, virke osv utanför många fastigheter.

Ni som vet med er att ni är en av de fastigheter som dumpat grejer utanför er baksida för allmän beskådan, vänligt, men bestämt: se till att forsla bort det eller ta in det på er baksida snarast!

Det gäller självfallet inte välskötta pallkragar med odlingar som förgyller vårt område, utan bråte.

Det senaste året har handlat mycket om laddning av elbil i garage. Det går långsamt, vi vet. Men det är mycket, för att inte säga massor att ta hänsyn till och reda ut. Vi i styrelsen jobbar på så gott vi kan, ha tålamod!

Resultatet från enkäten angående elbilsladdningen ser ut enligt nedan:

		Antal svar	Procentuell fördelning
Alternativ 1	Ja, vi har eller kommer inom kort behöva ladda bil	14	17,28%
Alternativ 2	Inom 5 år kommer vi ha behov	12	14,81%
Alternativ 3	Har inte behov, men tycker att samfälligheten ska investera	20	24,69%
Alternativ 4	Vi anser inte att samfälligheten ska investera i detta	30	37,04%
Ej svarat		5	6,17%



JT2 INFOBREV nr 1, februari 2023

2 (2)

Totalt antal tillfrågade fastigheter		81	100%

Kallelse till extrastämma angående detta kommer att gå ut till alla fastigheter.

Slutligen. Om ni ska flytta, be gärna de nya ägarna gå in på hemsidan www.jt2.se och anmäla sig till nyhetsbrevet samt tipsa om FB-gruppen "Medlemmar i JT2s Samfällighet".